

CONSEIL DE QUARTIER
CENTRE



COMPTE-RENDU DE LA RÉUNION DU 4 mars 2016

Le vendredi 4 mars 2016, s'est tenue à l'Espace Mitterrand de Loos la réunion du comité de quartier Centre.

Étaient présents :

Élus :

M. François BENNASSAR (adjoint au maire et élu de liaison pour le quartier)

M. Alain DESSÈVE, conseiller municipal (élu de liaison suppléant)

Référents du quartier :

Mme Hélène DUCOURANT (référente titulaire), M. Philippe VANDEVELDE (référent titulaire)

Mme Dominique VANDERSPIEGEL (référente suppléante), M. Benoît BOUDOU (référent suppléant), M. Cyril CARLIER (référent suppléant).

Dans la salle 16 loossois s'étaient déplacés dont certains arrivés en cours de réunion.

Cyril CARLIER est le secrétaire de séance.

Le déroulé synthétisé de la réunion a été le suivant :

1/ Accueil

Monsieur VANDEVELDE introduit la première des quatre réunions de cette année en exposant ses principaux points à l'ordre du jour.

2/ Présentation des anciens référents et de leurs actions

> Philippe Vandeveldé habite rue Roger Salengro. Il est salarié d'une grande banque régionale, spécialisé en financement des collectivités publiques et des associations, par ailleurs délégué syndical et adhérent du Parti Socialiste.

CONSEIL DE QUARTIER 3 'CENTRE' du 04/03/2016 p1/6

Mon quartier | Ma ville | Ma vie !

> Hélène DUCOURANT quant à elle est professionnellement accompagnatrice pédagogique en prévention au département du Nord. Elle réside rue Wacquez Lalo.

> Dominique VANDERSPIEGEL, de la rue Jules Guesde, est retraitée du CHRU de Lille, membre du Parti de Gauche et présente dans la vie associative locale, en particulier en tant que secrétaire de l'association Familles de Loos.

> Benoît BOUDOU est enseignant en histoire-géographie et français en lycée, militant EELV (Europe-Écologie-Les-Verts) et notamment impliqué en matière de décrochage scolaire.

> Cyril CARLIER quant à lui ne souhaite plus se présenter. Pour rappel il y avait eu égalité parfaite de voix avec Benoît BOUDOU.

Hélène DUCOURANT rappelle que nous sommes néanmoins une instance apolitique. Elle s'en est tenue durant ses 2 années de mandat.

Philippe VANDELDE lit les 2 articles du Règlement Intérieur concernant l'élection des référents, lesquels stipulent les conditions d'éligibilité et de votation.

François BENNASSAR rappelle son rôle de modérateur de la réunion et de courroie de transmission ainsi que les conditions de vote : à main levée ou à bulletin secret.

Un vote à bulletins secrets est décidé car la majorité des présents le demande.

Sont candidats titulaires : Hélène DUCOURANT ; Philippe VANDELDE

Sont candidats suppléants : Dominique VANDERSPIEGEL ; Benoît BOUDOU

L'assemblée décide pour chaque collègue de ne pas finalement procéder à un vote formel car un seul candidat se présente à chaque poste. Les référents tant titulaires que suppléants sont désignés de cette manière car il n'y a aucune opposition à leur nomination.

Un participant s'étonne de l'affichage de la couleur politique des personnes qui se sont présentées.

Il est demandé de valider le compte-rendu de la dernière réunion sachant que les échanges sur la problématique des commerçants ont été insuffisamment retranscrits dans le document consultable sur le site Internet de la mairie.

Il est par conséquent procédé à la lecture exhaustive du dernier compte-rendu (réunion de novembre) et est évoquée la faisabilité d'avoir des exemplaires mis à disposition à la réunion suivante.

Le compte-rendu est validé sous réserve des remarques relatives au commerce.

3/ Dénomination du nouveau comité de quartier

7 secteurs, au lieu de 9, existent à présent avec peu d'évolution nous concernant.

Jusqu'à présent nous nous nommions le comité de quartier « Centre ».

François BENNASSAR expose les contraintes de choix du nom : géographiques, relatives à l'identité du quartier et le fait qu'il ne doit pas dépasser 2 désignations accolées, ce pour des raisons pratiques.

Un appel aux idées des présents est effectué et des propositions sont faites.

Selon l' élu de référence, la symbolique est importante et notamment les aspects purement républicains. Il demande, en tant qu'habitant, à participer à la votation, ce qui est bien entendu accordé.

Les voix recueillies à main levée sont les suivantes :

CENTRE : 9 VOTES -> nom choisi

CENTRE-NOTRE DAME : 5 VOTES

CENTRE-MAIRIE : 1 VOTE

COEUR DE VILLE : 1 VOTE

BEFFROI : 5 VOTES

4/ Présentation du nouveau découpage de la commune en 7 secteurs

Au niveau communal ont eu lieu principalement la fusion des deux comités des Oliveaux, le redécoupage Ennequin-Épi de Soil suite à la phase d'expérience depuis 2014 et en raison de difficultés comme les « *audiences* » (faible présence parfois des habitants).

Dans notre quartier l'on constate une certaine dynamique et Philippe VANDEVELDE remercie l'assistance pour sa présence.

5/ Réflexions thématiques

3 thèmes ont été mis en avant par notre municipalité : Loos citoyenne, Loos dynamique et Loos écoville.

Cependant seuls les 2 premiers seront traités ce jour : Loos dynamique - car nous sommes dans un quartier commerçant de la ville même si les commerces souffrent - et Loos citoyenne.

L'ordre du jour émane du bureau des référents à partir des suggestions de la mairie et avec bien évidemment des points libres.

François BENNASSAR attire l'attention sur le fait que la commune a des réflexions, par exemple au sujet de la friche Danel, aujourd'hui à l'état de terrain nu. Elle consulte ainsi les habitants, ce qui est l'objet des thèmes de réflexion proposés par

la commune afin de ne pas décider seule, et souhaite partager ses orientations avec les habitants.

Il souligne une nouvelle fois que l'équipe en place à la mairie est apolitique.

Philippe VANDEVELDE rappelle sur ce point qu'il ne porte aucun « drapeau » lors des réunions de quartier, il s'est seulement voulu transparent. Pour preuve il s'est refusé à traiter les thèmes relatifs aux populations Rom notamment car il considérait qu'ils étaient trop politiques et dépassaient le cadre du quartier et même des compétences de la municipalité. Idem pour le carillon car il s'agit selon lui d'un débat de nature politique.

Hélène DUCOURANT acquiesce et cite a contrario que le micro-PDU (Plan de Déplacement Urbain), a été évoqué car il touche directement les habitants.

Le choix a été effectué en bureau des référents de travailler sur Loos dynamique et plus particulièrement sur le commerce afin de réfléchir pour redynamiser le centre ville de notre commune avec comme second point un essai de projection d'une fête des voisins utilisant l'espace du jardin public.

Pour sa part Dominique VANDERSPIEGEL a demandé aux services communaux si le Fonds de Participation des Habitants pourrait être actionné afin d'obtenir des subsides pour notre manifestation et ainsi quelques matériels (barnum...). Il semblerait qu'il y ait là une piste de financement de projet.

La date nationale de la Fête des Voisins est le 27 mai.

Loos dynamique

Les enquêtes municipales sur les commerces de proximité en cours sont évoquées mais les conclusions ne sont pas encore connues.

Il est demandé l'implantation de restaurants, en évitant la restauration rapide, car il est constaté de manière générale un manque de diversité alimentaire, notamment sur un plan davantage qualitatif.

Pour information un « *sushi* » va s'établir en plus des 2 commerces alimentaires asiatiques existants et une poissonnerie s'installe épisodiquement dans la ville.

Chacun convient que le pouvoir d'achat doit suivre car les traiteurs ou crémeries ont existé par le passé dans notre ville.

Le projet remplaçant l'école Sorlin est de nature à redynamiser l'offre commerciale avec une réhabilitation du pensionnat (une offre pour les conférenciers de passage à Eurasanté couplée à un rez-de-chaussée réservé aux commerces).

C'est en tous cas la volonté de l'équipe majoritaire en place.

La LINO (à compter de 2017, sujet depuis une vingtaine d'années) ou la Liane 5 vont engendrer quelques mois de travaux, de nature à empêcher l'installation pendant un moment de nouveaux commerces. Il faudra attendre la fin de ces travaux pour évaluer l'impact de la nouvelle configuration de l'axe Foch.

Une personne souligne que la sortie 6 d'autoroute est déjà prévue (on passe de la sortie 5 à la 7 !) mais jamais réalisée.

Un échange s'instaure sur la participation des habitants à des actions de redynamisation des commerces du quartier : comment inciter les gens à faire leurs courses en local ? Nos supermarchés (et leur santé supposée) sont évoqués : Aldi, Lidl ou encore Match.

La fréquentation des enseignes ne semble pas s'accroître avec la construction de nouveaux logements.

François BENNASSAR constate que le faible pouvoir d'achat général de la commune génère le commerce en relation ; la volonté de la municipalité actuelle étant de ne plus tendre vers le « *social à tout crin* » et même le stopper.

Des personnes expriment leur désaccord avec cette façon de voir les choses.

Les habitudes de consommation sont telles que les achats sont centralisés par les ménages et par conséquent plus facilement en grande surface.

Alain DESSÈVE estime quant à lui que nos propres commerçants peuvent être moins onéreux que les grandes magasins.

Cyril CARLIER intervient pour préciser qu'il avait demandé aux services économiques une cartographie du commerce local il y a deux ans afin de pouvoir travailler en complémentarité de l'offre. De plus selon lui un effort significatif devrait être effectué sur les façades des commerces locaux car leur mauvais état peut préjuger de la qualité des produits proposés à l'intérieur (exemple des trompes-l'oeil à Troyes...). Il souhaite des moyens économiques de la commune sur ce point accompagnés d'un travail de concert avec les représentants des commerçants.

François BENNASSAR évoque en retour la mise en place de la carte Loos shopping et le fait qu'il y a un travail en cours sur le rafraîchissement des façades, en particulier une réflexion de la MEL (Métropole Européenne de Lille).

Pour revenir au concept de fête des voisins et le moyen de mobilisation des habitants les présents conviennent de proposer un projet à la municipalité sur le principe, non pas rue par rue, mais d'une fête de quartier et à un moment choisi.

Des dates sont soumises : juin ou septembre, cette dernière période recueillant plus d'avis favorables.

Le projet sera donc travaillé par le bureau des référents et évoqué à nouveau le 10 juin en assemblée.

Philippe VANDELDE souhaite initier un rendez-vous avec l'adjoint en charge de ces sujets. Pas d'opposition à cette démarche qui sera commune par les référents.

Il est demandé également par plusieurs personnes une sensibilisation des loosois aux commerçants présents dans notre cité avec par exemple la présence de

CONSEIL DE QUARTIER 3 'CENTRE' du 04/03/2016 p5/6

Mon quartier | Ma ville | Ma vie !

commerçants dans Loos Actu ou encore un « *prospectus* » sur le modèle de ceux des grandes surfaces afin d'informer les habitants des offres de leurs commerçants. Ces points seront remontés par l' élu de référence.

Loos citoyenne

La réunion étant bien avancée, il reste peu de temps pour le bien vivre à Loos, les incivilités gênantes comme les déjections canines, poubelles, stationnements.

Les encombrants ne passant plus, les détritrus reviennent sur les chaussées (rue Wacquez Lalo ou ailleurs). Même si la déchetterie est proche de nous, un service de ramassage à domicile existe désormais mais nous sommes face à une question d'éducation et de communication.

Les nuisances sonores sont mises en débat avec des camions passant dans l'axe Foch et allant à l'usine Kulhman-PCL. Sur ce point François BENNASSAR apporte des précisions sur le fait que cette usine investit 50M d'euros afin de modifier ses process, ce qui engendre un sur-traffic de poids lourds, par définition temporaire.

Ses mauvaises odeurs sont aussi évoquées : des résidus d'acide sulfurique, semble-t-il le week-end selon un participant et à plusieurs reprises, ce qui ne lui a pas semblé anodin.

Il est demandé s'il est prévu la construction de murs anti-bruit pour faire face aux nuisances dues au passage allant s'intensifiant de l'autoroute A25.

Le mur actuel s'arrête au niveau du dojo Loossois.

La réunion s'est terminée en convivialité autour d'un pot pris en commun.